

GRUPO MELO, S.A.

JUNTA DE ACCIONISTAS
2022 ASUNTOS FINANCIEROS

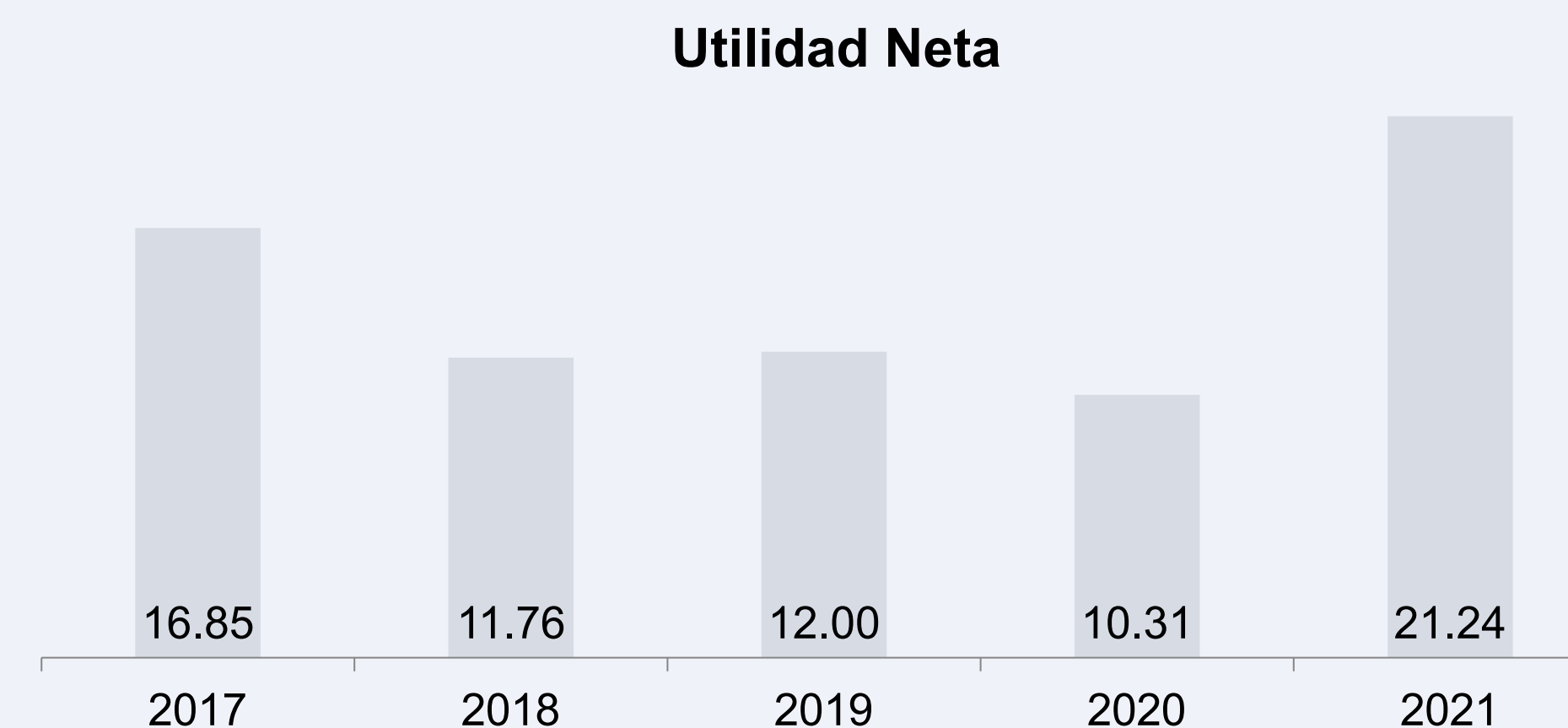
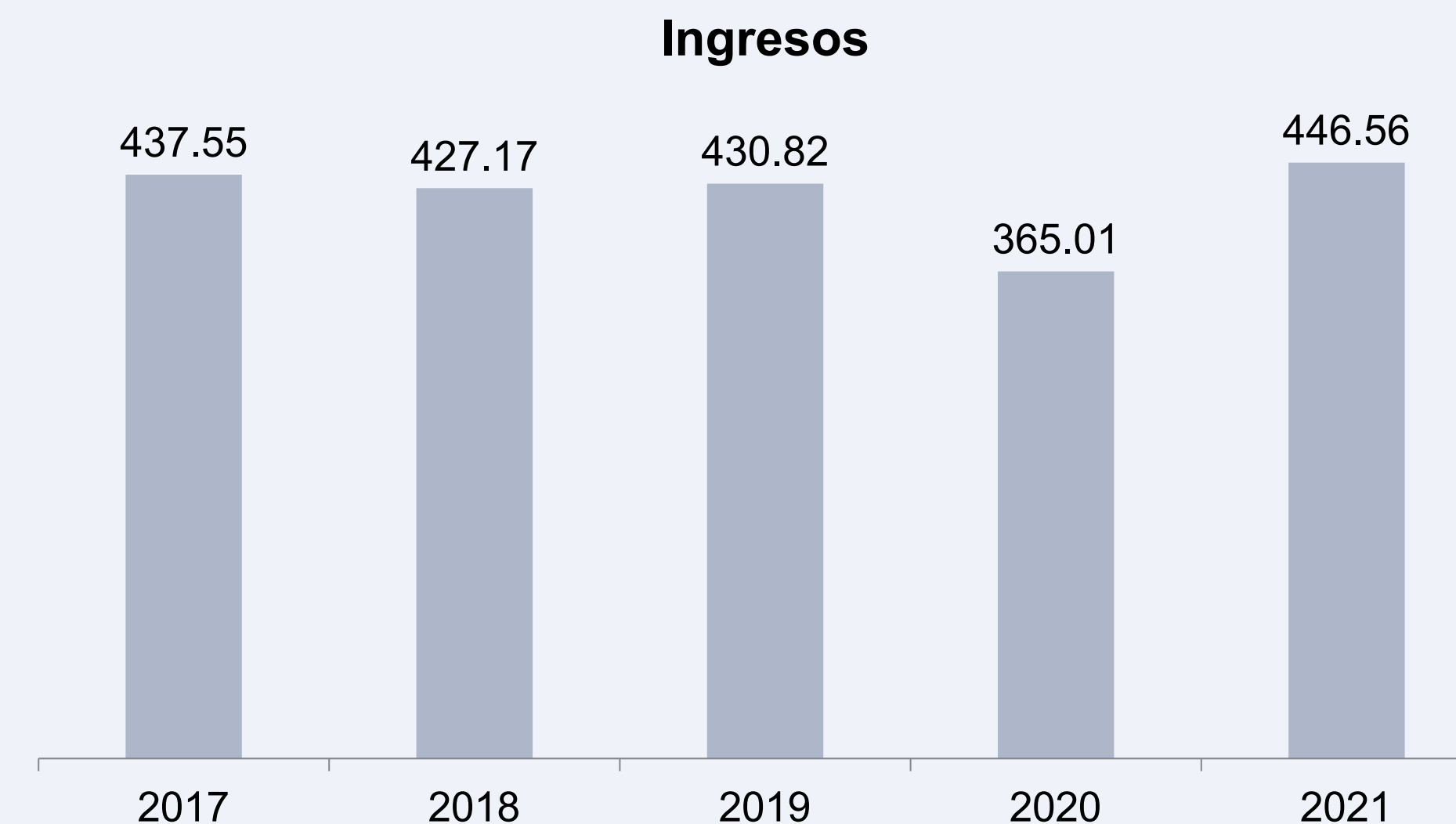
DESLIZA





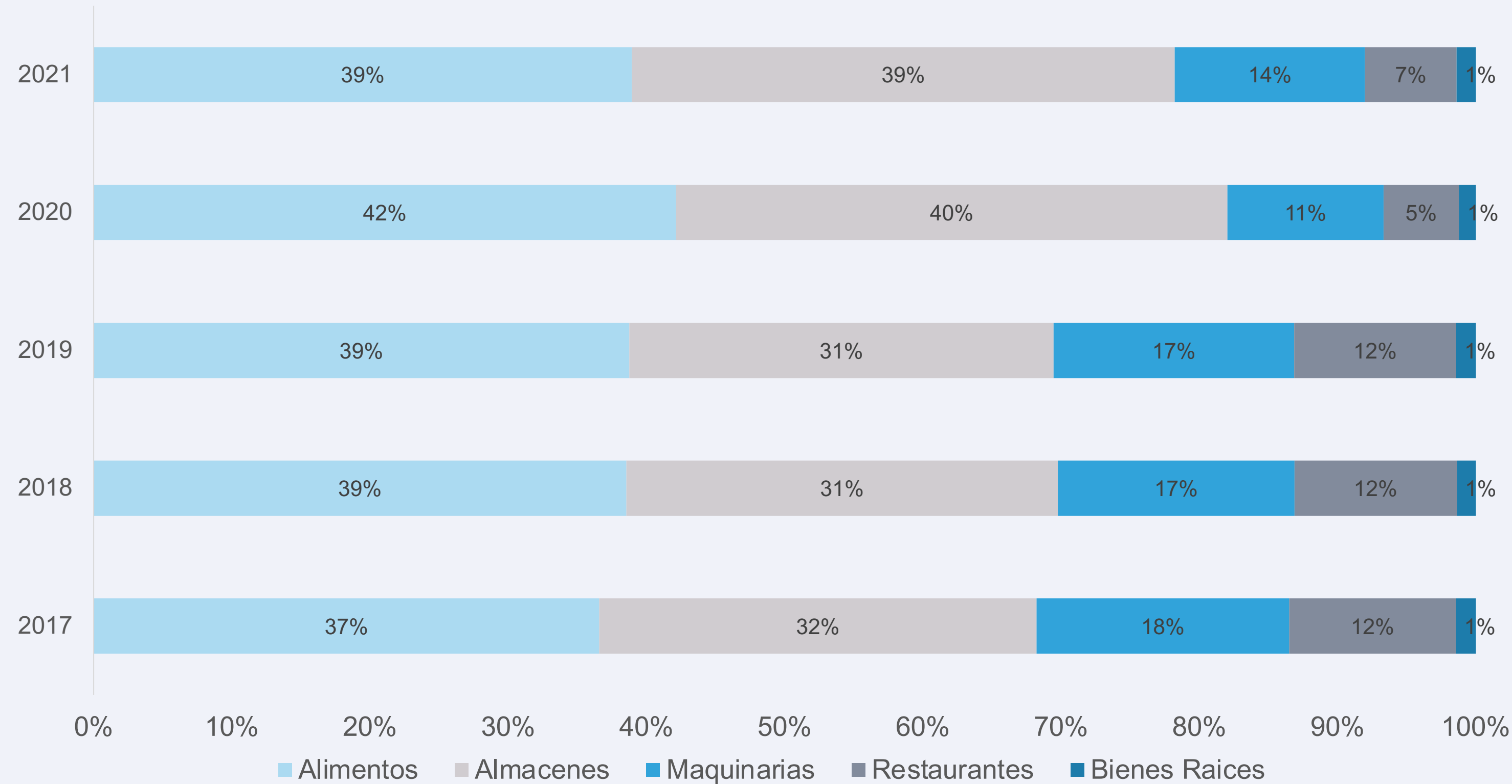
Resultados Grupo Melo 2021

	Variación 21/20			
	dic-21	dic-20	%	\$
Ingresos	446.56	365.01	22.34%	81.6
Costo de Ventas	253.43	198.63	27.59%	54.8
UTILIDAD BRUTA	193.13	166.38	16.08%	26.8
Gasto Generales	146.89	132.93	10.50%	14.0
Depreciación y Amortización	18.78	20.71	-9.31%	-1.9
UTILIDAD OPERATIVA	27.46	12.74	115.54%	14.7
				0.0
Intereses y Dividendos Ganados	1.83	1.82	0.17%	0.0
Gastos Financieros	6.08	8.18	-25.63%	-2.1
Otros Ingresos	4.32	3.95	9.37%	0.4
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	27.53	10.34	166.21%	17.2
Impuestos	7.32	0.45	1525.40%	6.9
Utilidad después de Impuestos	20.22	9.89	104.37%	10.3
Participación en Inversiones	1.03	0.41	147.65%	0.6
UTILIDAD NETA	21.24	10.31	106.11%	10.9



Distribución de Ingresos por División

Ingresos por División



- Reconfiguración en la distribución de los ingresos por división.
- Distorsión por los efectos de la pandemia.
- Proceso de Ajuste
- Alimentos, Maquinarias, Restaurantes, inferior a su proporción histórica.
- Almacenes, superior a su participación histórica.



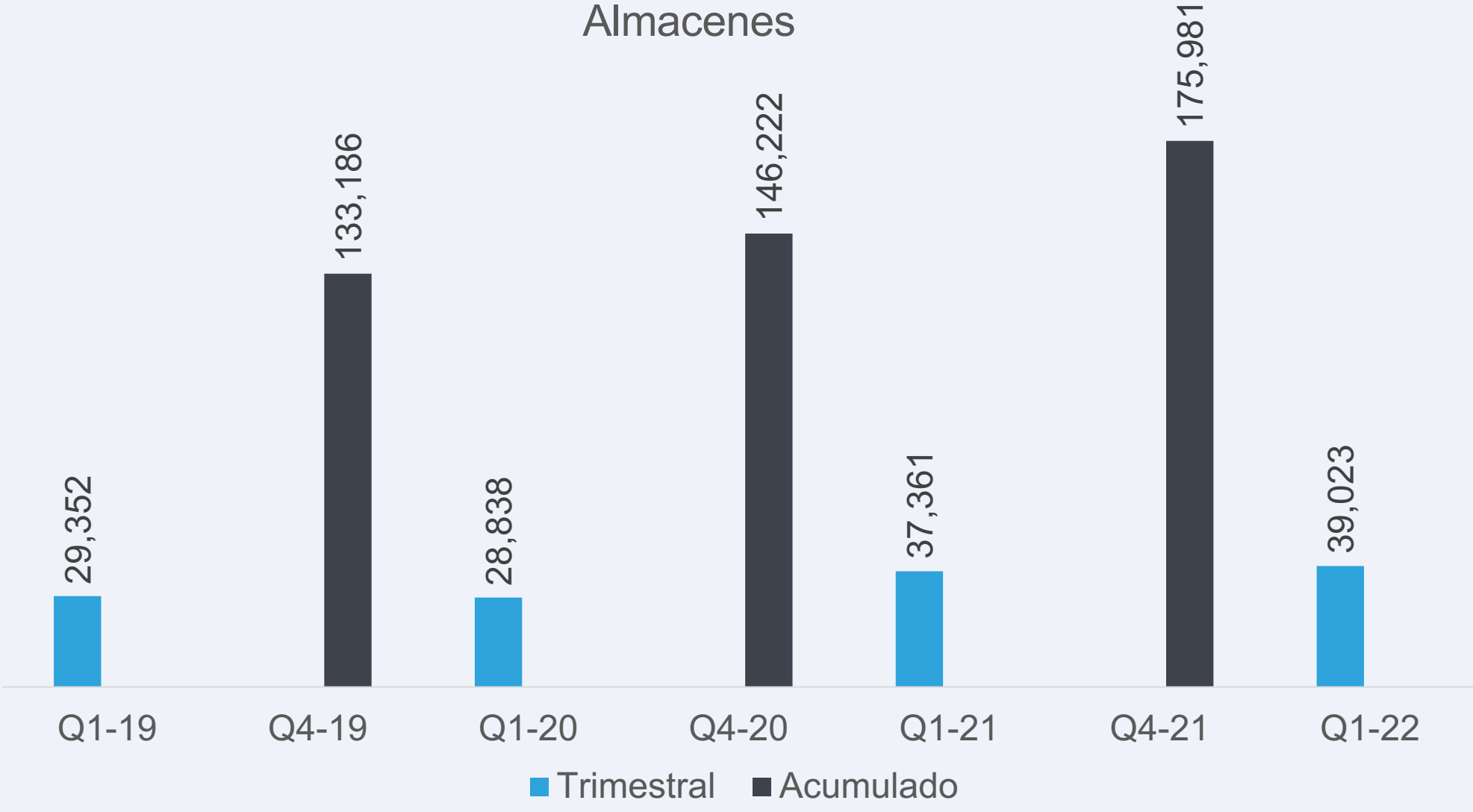
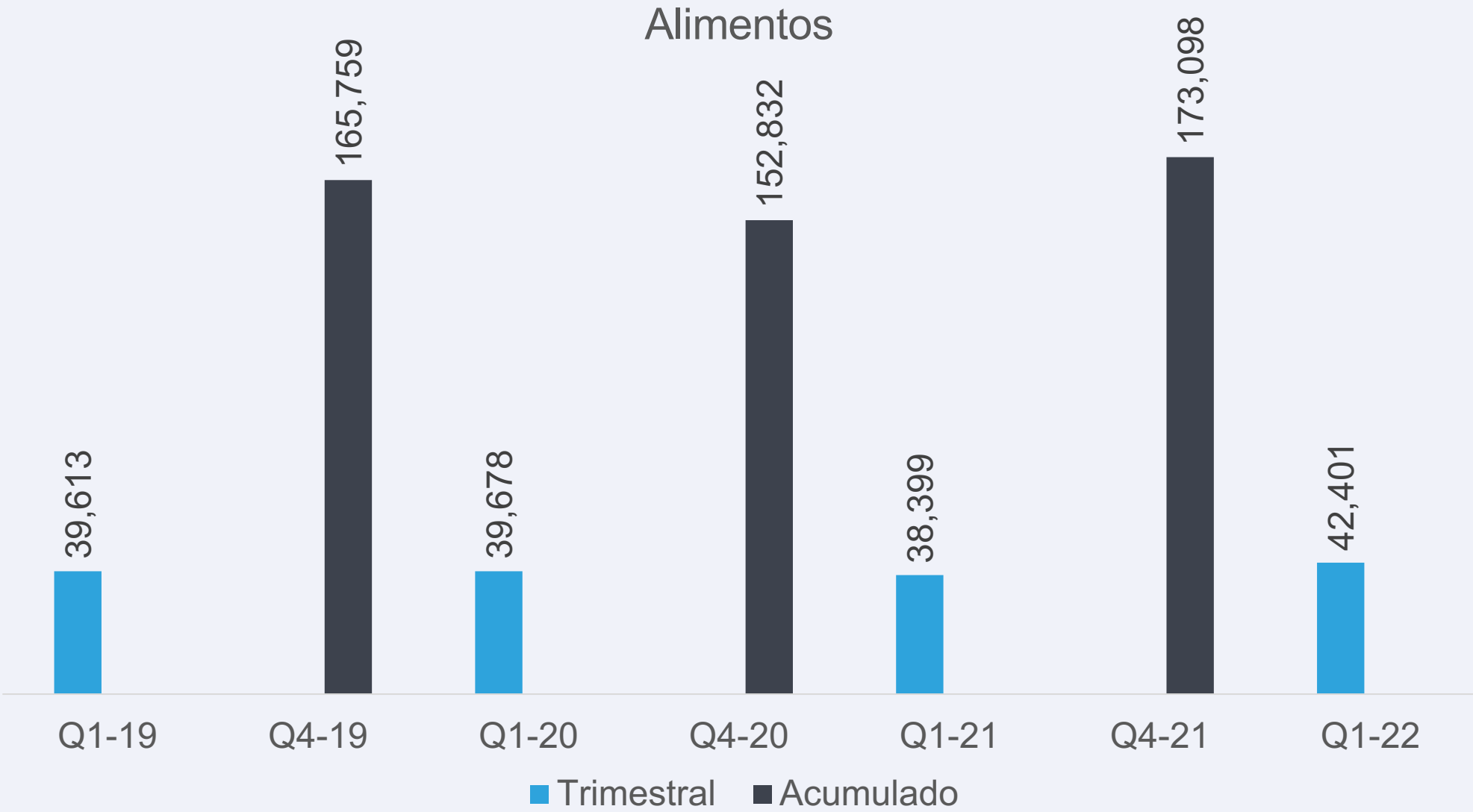
Líneas del Negocio

01

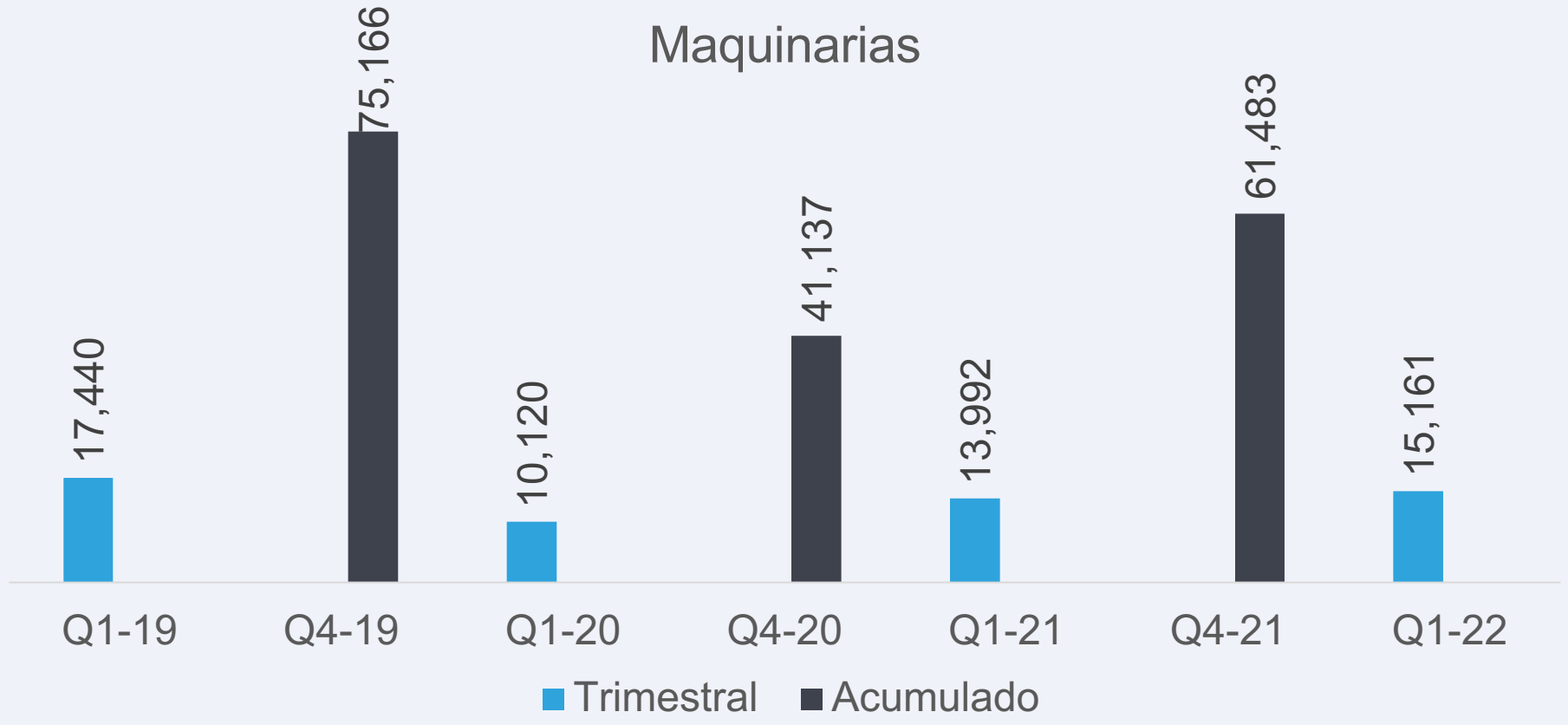
Grupo Alimentos

División Almacenes

GRUPO MELO



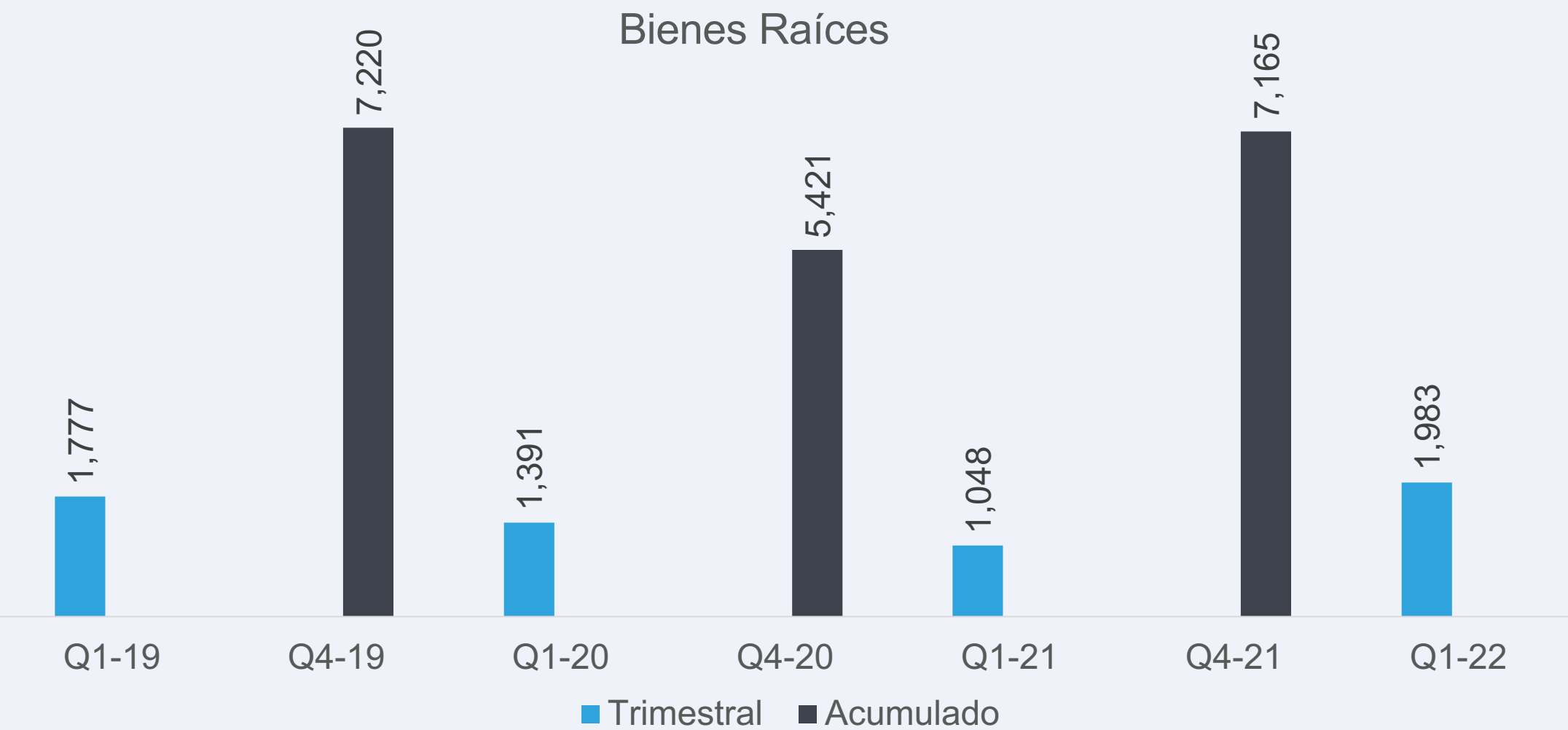
División Maquinarias



División Restaurantes



División Bienes Raíces

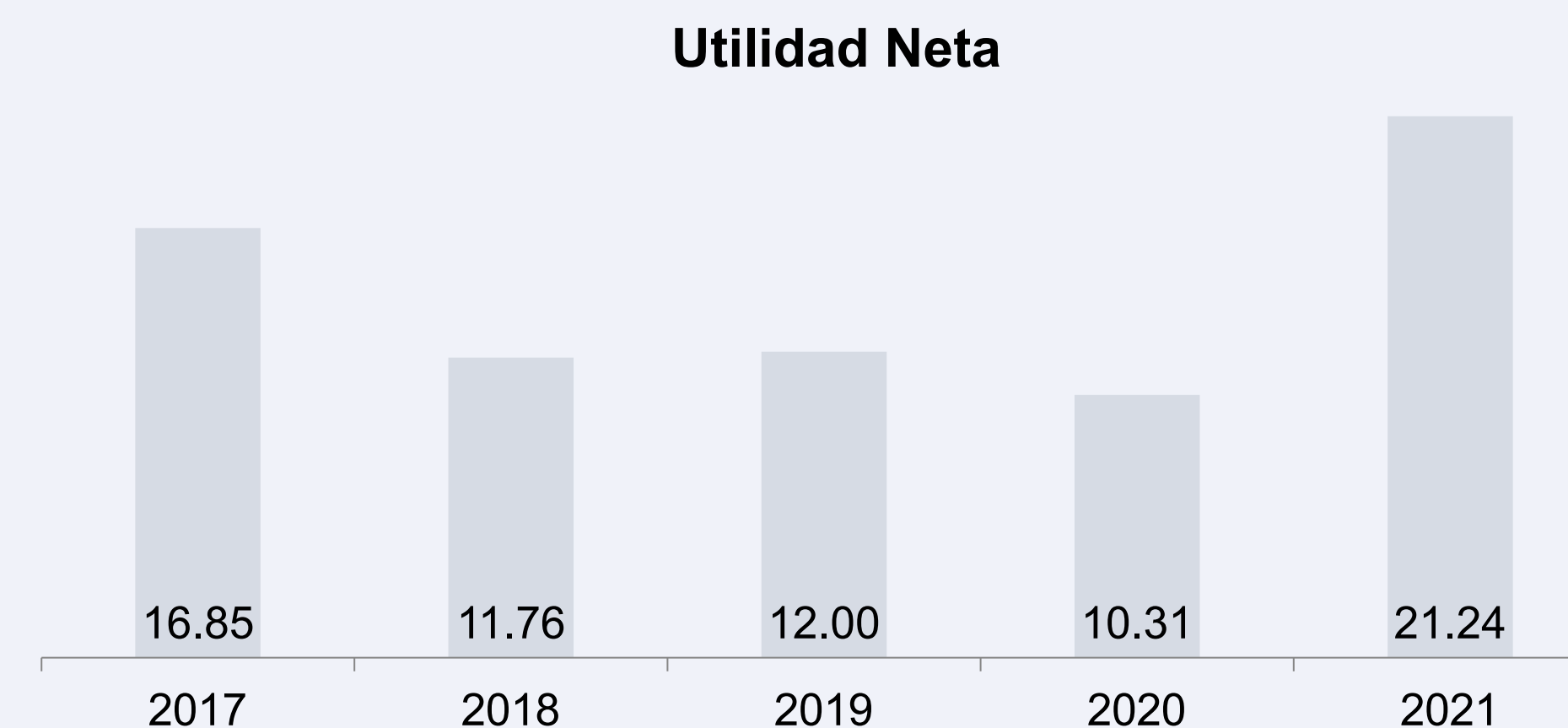
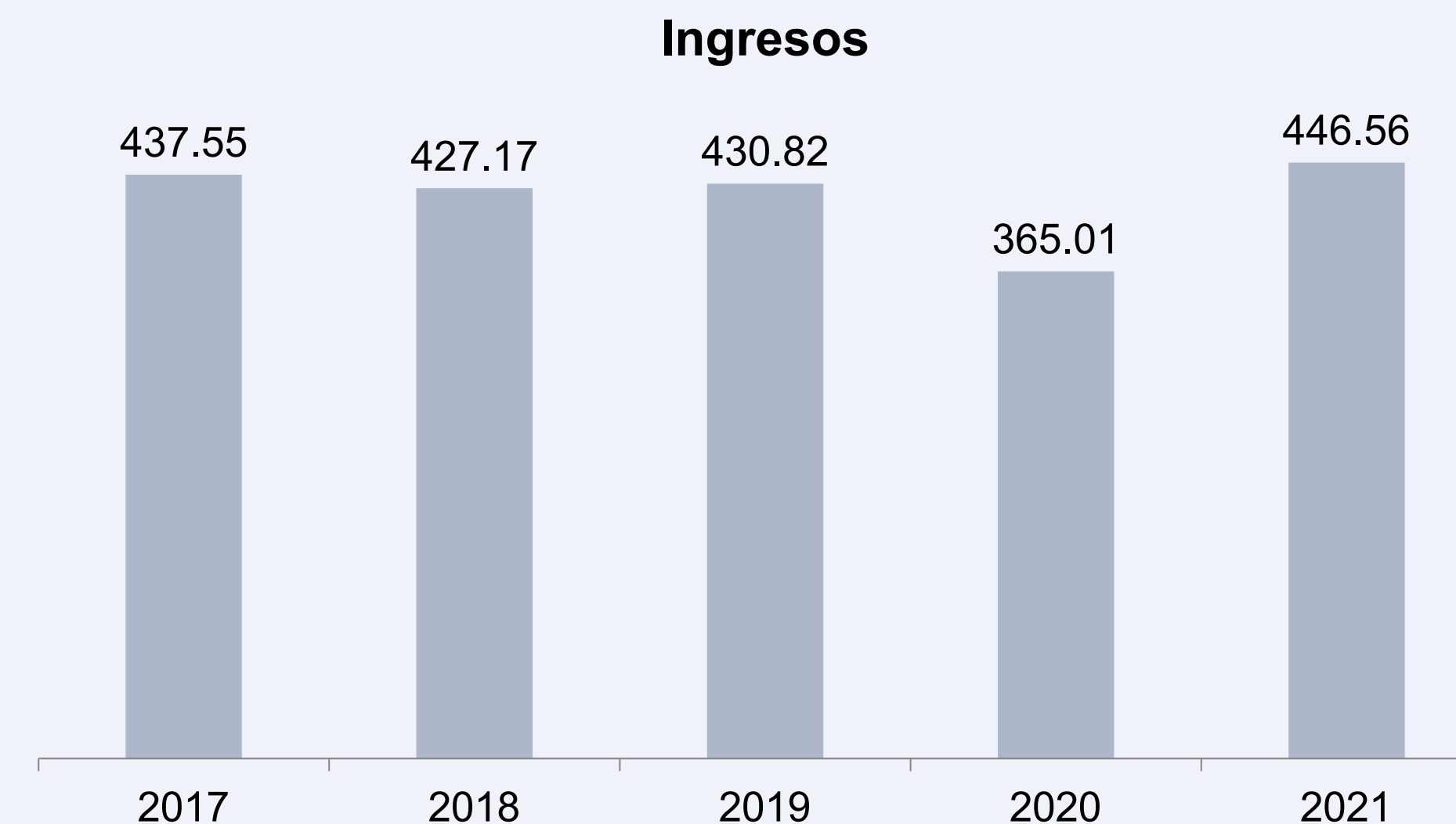


Resultados Consolidados

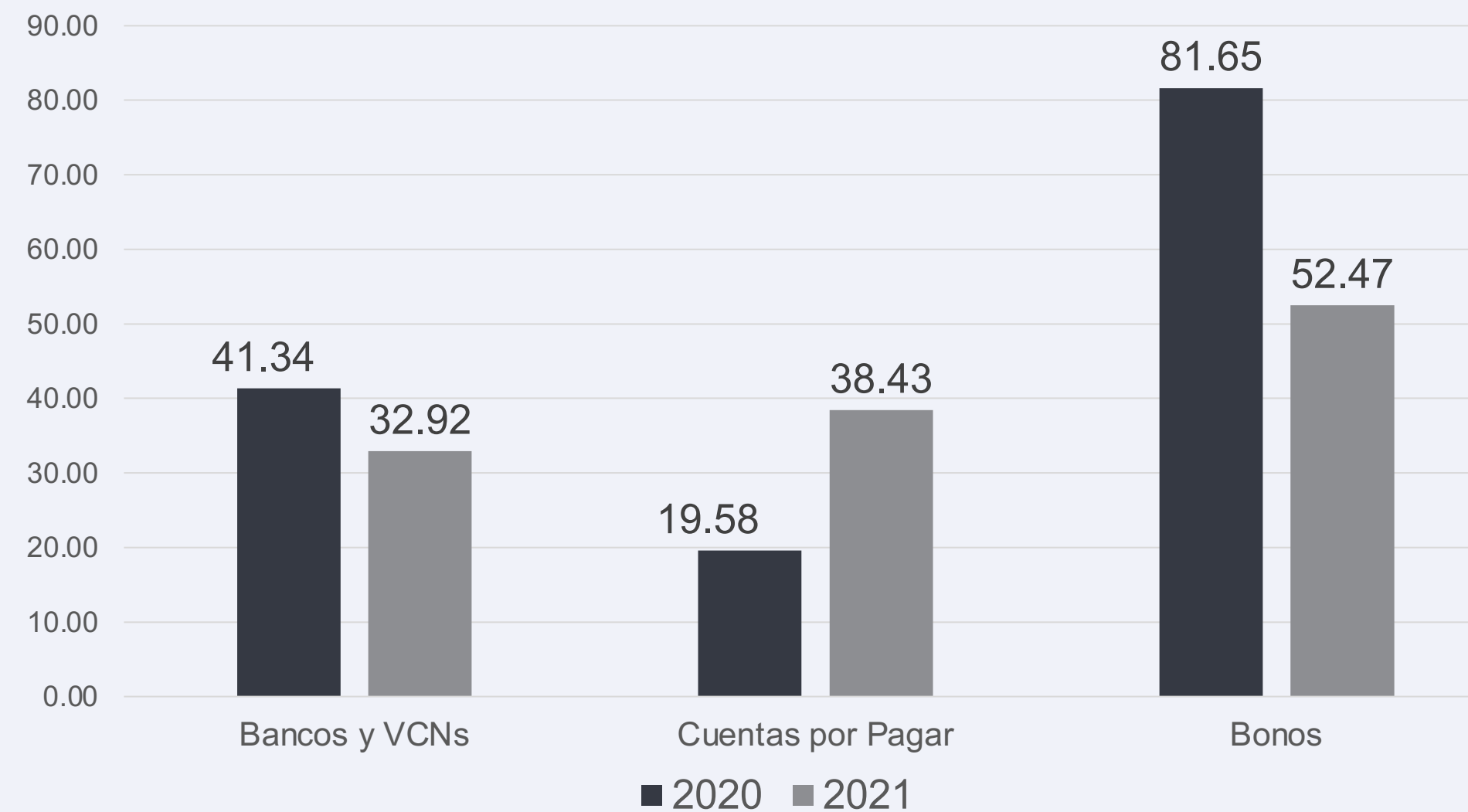
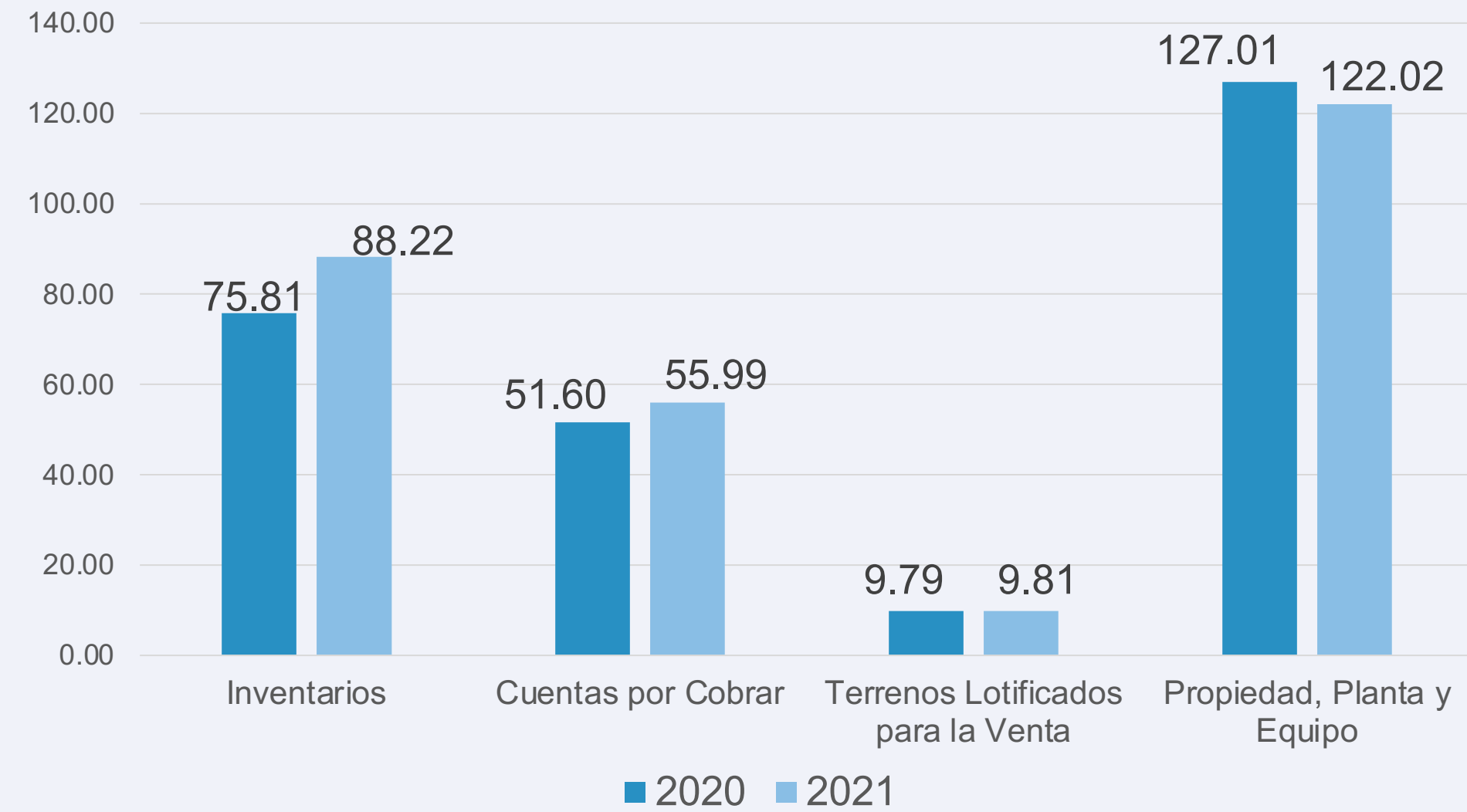
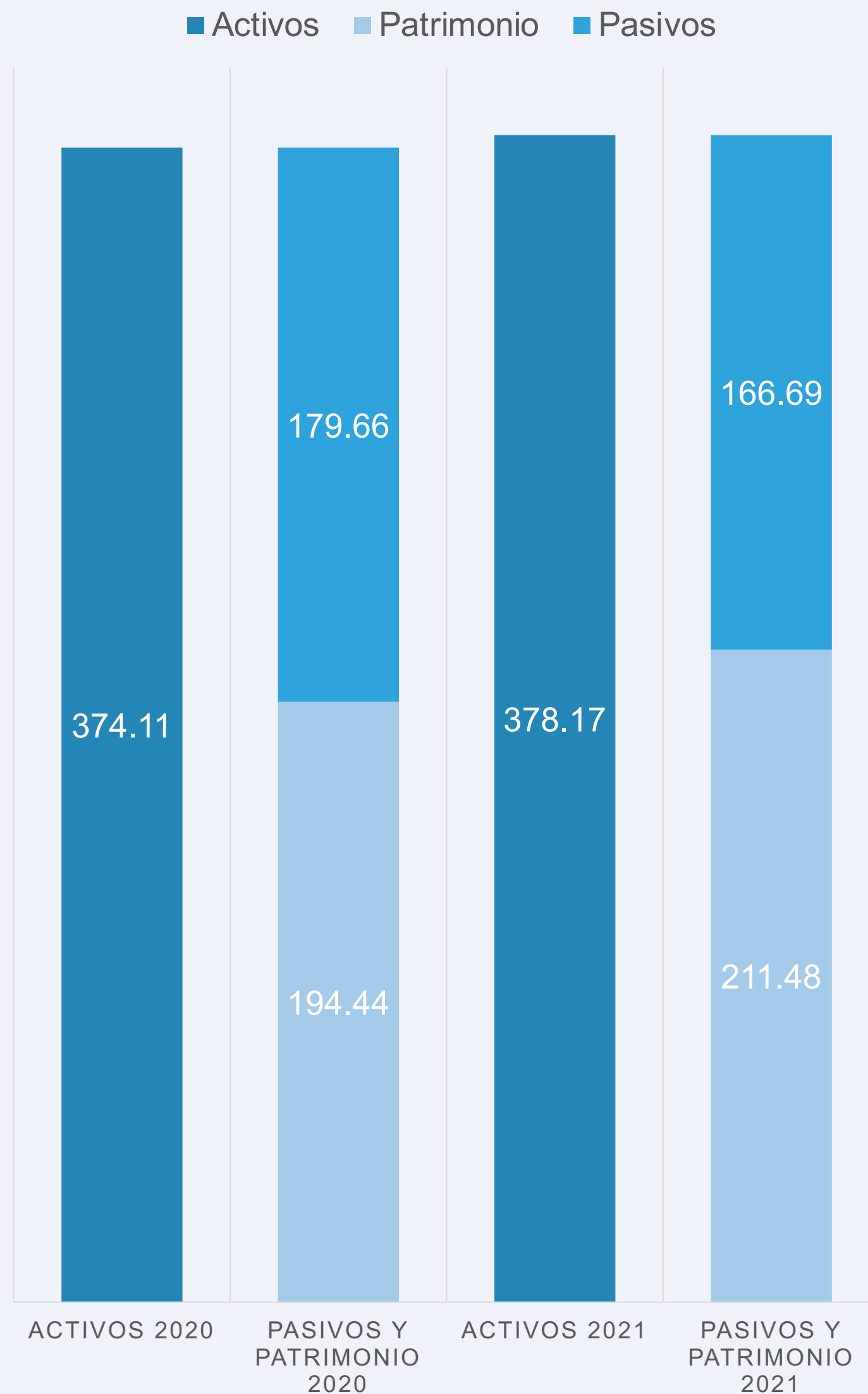
02

Resultados Grupo Melo 2021

	Variación 21/20			
	dic-21	dic-20	%	\$
Ingresos	446.56	365.01	22.34%	81.6
Costo de Ventas	253.43	198.63	27.59%	54.8
UTILIDAD BRUTA	193.13	166.38	16.08%	26.8
Gasto Generales	146.89	132.93	10.50%	14.0
Depreciación y Amortización	18.78	20.71	-9.31%	-1.9
UTILIDAD OPERATIVA	27.46	12.74	115.54%	14.7
				0.0
Intereses y Dividendos Ganados	1.83	1.82	0.17%	0.0
Gastos Financieros	6.08	8.18	-25.63%	-2.1
Otros Ingresos	4.32	3.95	9.37%	0.4
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	27.53	10.34	166.21%	17.2
Impuestos	7.32	0.45	1525.40%	6.9
Utilidad después de Impuestos	20.22	9.89	104.37%	10.3
Participación en Inversiones	1.03	0.41	147.65%	0.6
UTILIDAD NETA	21.24	10.31	106.11%	10.9



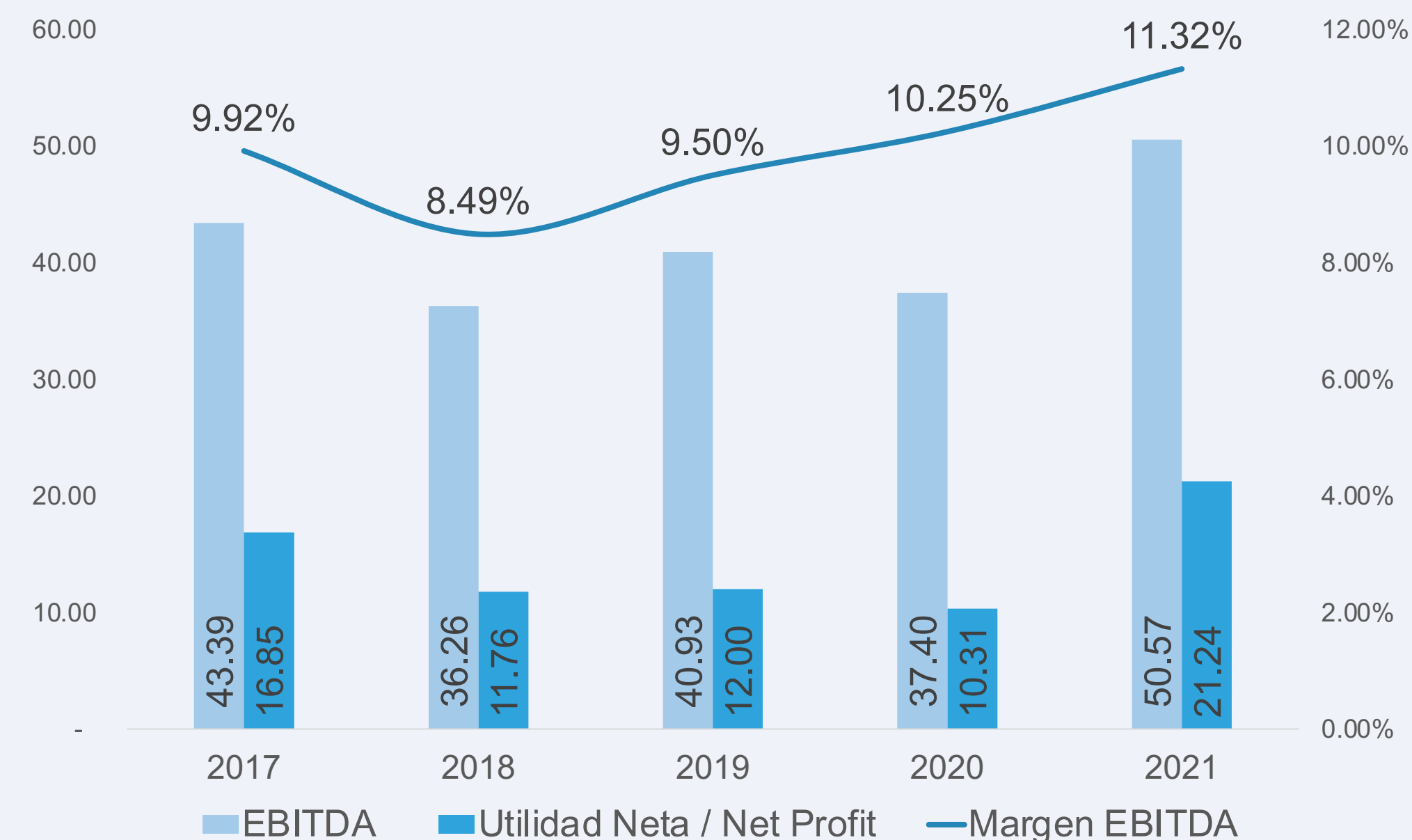
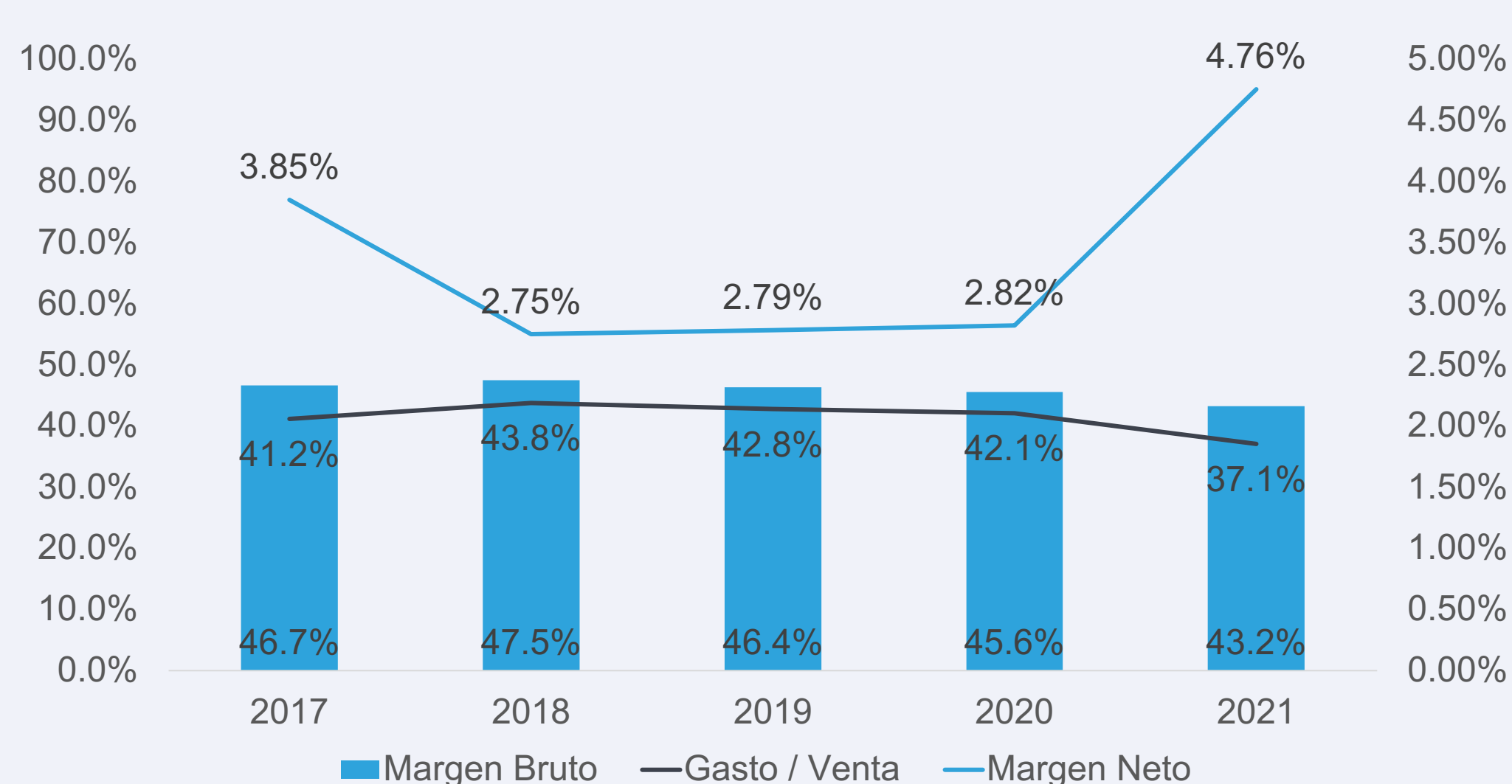
Balance de Situación Melo 2021



- Aumento en costos de las materias primas y del transporte internacional.
- Reposición de inventarios debido a la reactivación de actividades.
- Disminución en deuda financiera \$37.6 millones (Bancos, Bonos y VCNs).
- Patrimonio: 78% utilidades retenidas y 22% capital de accionistas.

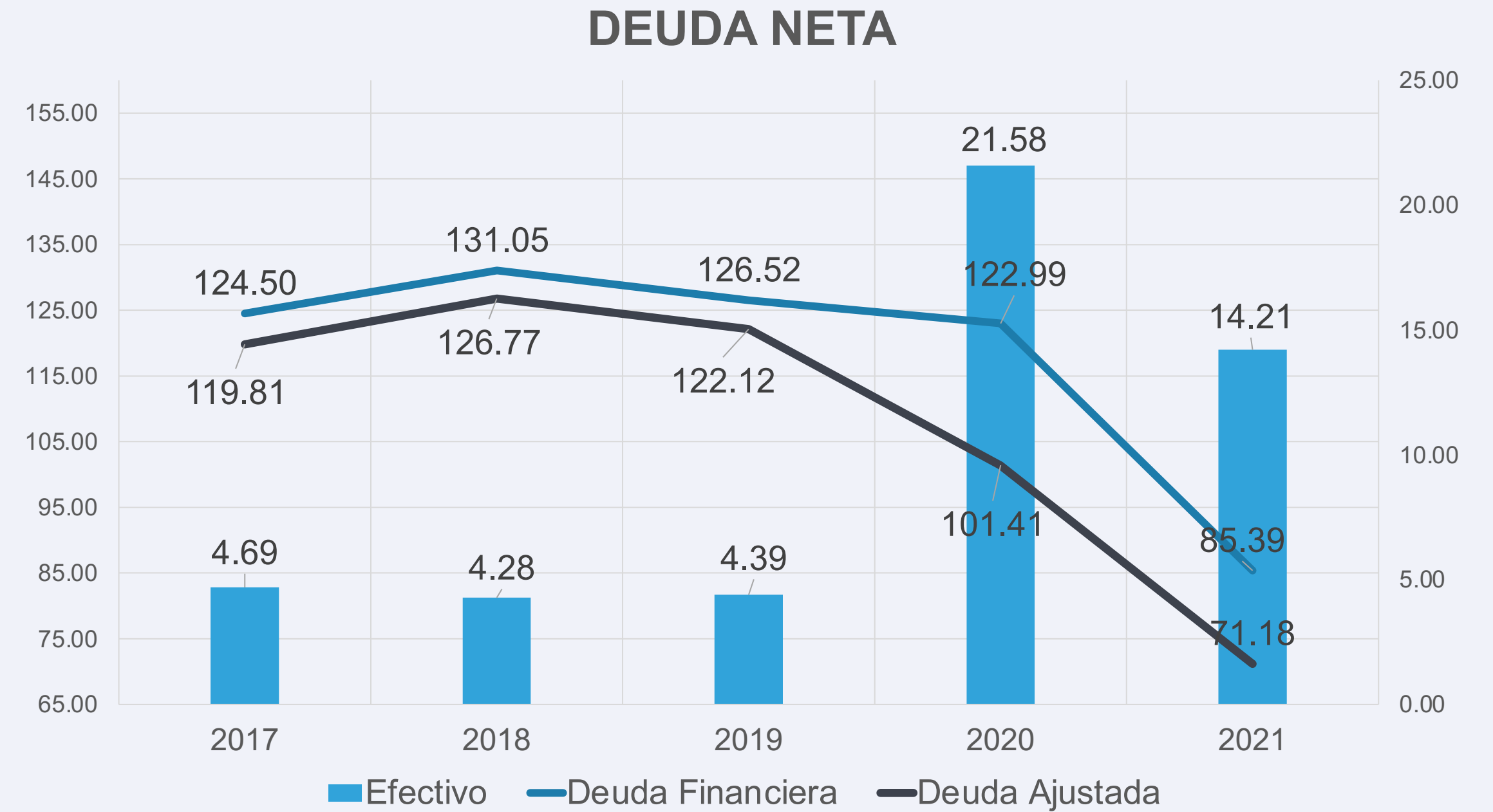
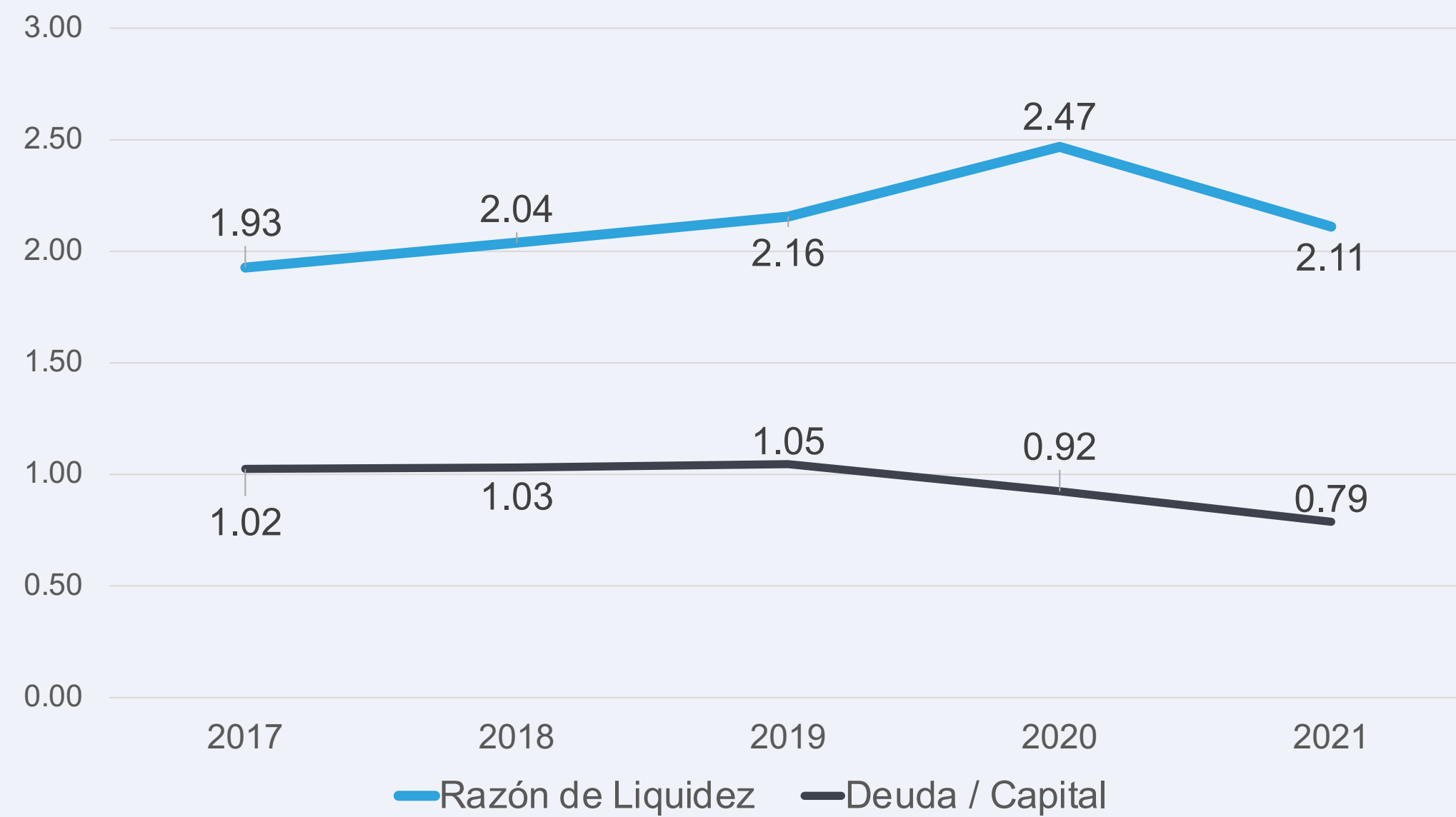


Rentabilidad y Eficiencia



- Impacto en Margen Bruto: Precios al alza en las principales materias primas, costos de transporte, afectaciones en la cadena global de suministros.
- Mayor Eficiencia Operativa.
- EBITDA de \$50.57 millones con un margen de 11.32% alcanzando el nivel más alto de los últimos 5 años

Liquidez y Apalancamiento



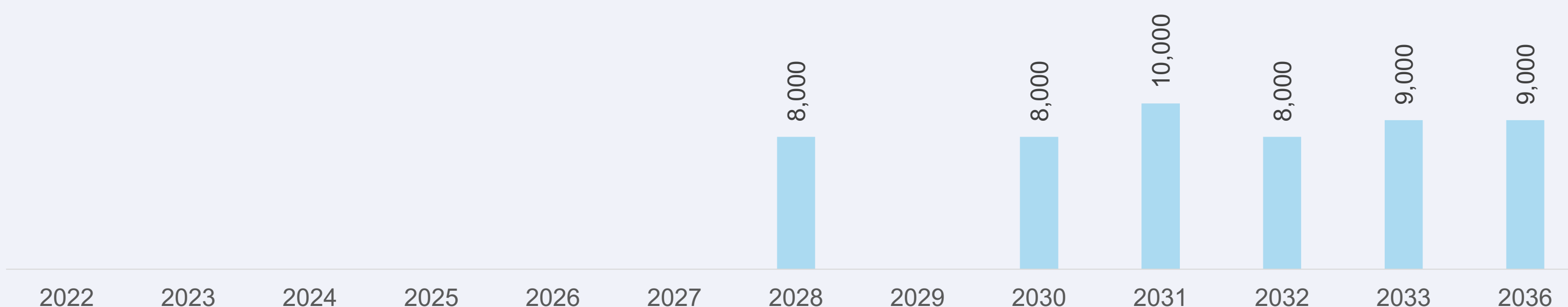
- El nivel de liquidez retorna a niveles ajustados a la operación normalizada.
- Apalancamiento a la baja producto de los buenos resultados que han tenido las operaciones de los diferentes negocios y a la generación de flujo de efectivo.

Mercado de Capitales

Perfil de Vencimientos a inicios 2021



Programa de Vencimiento de Largo Plazo



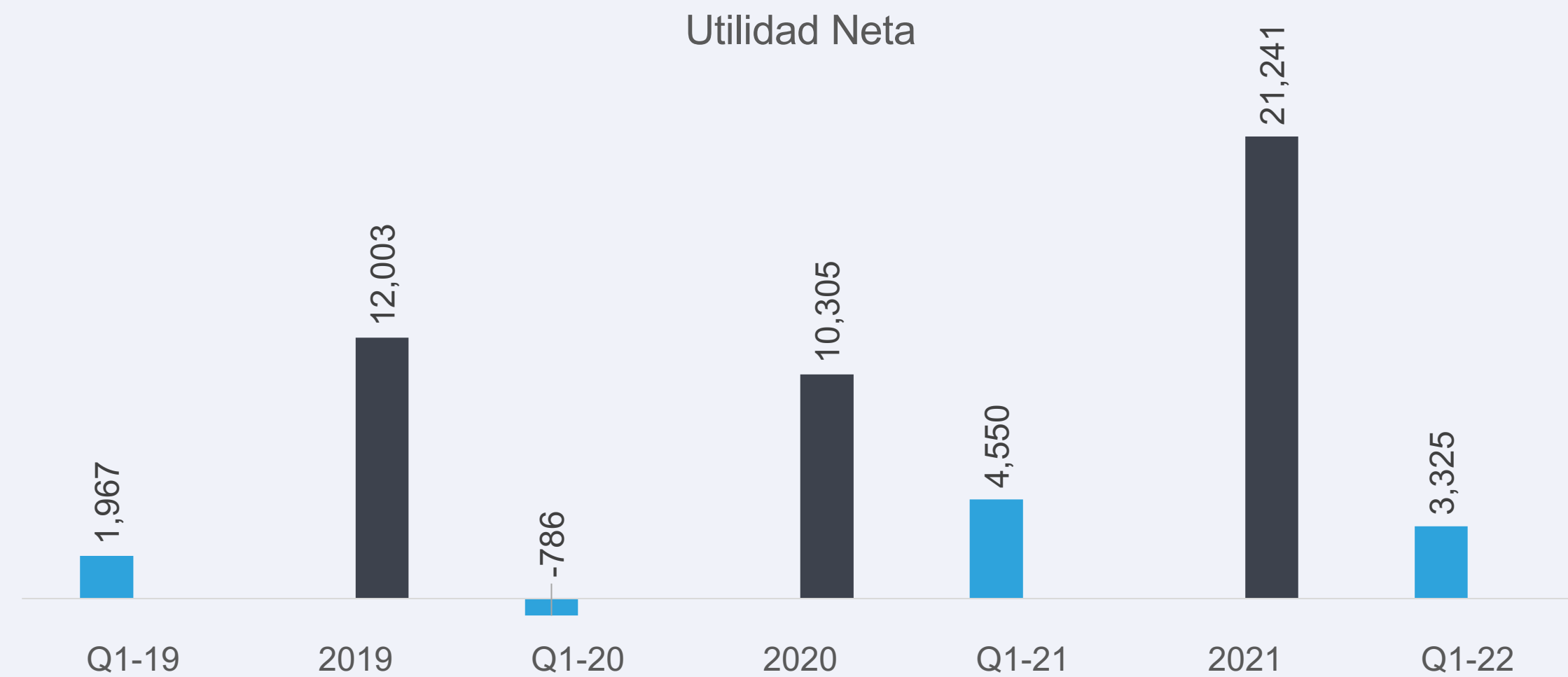
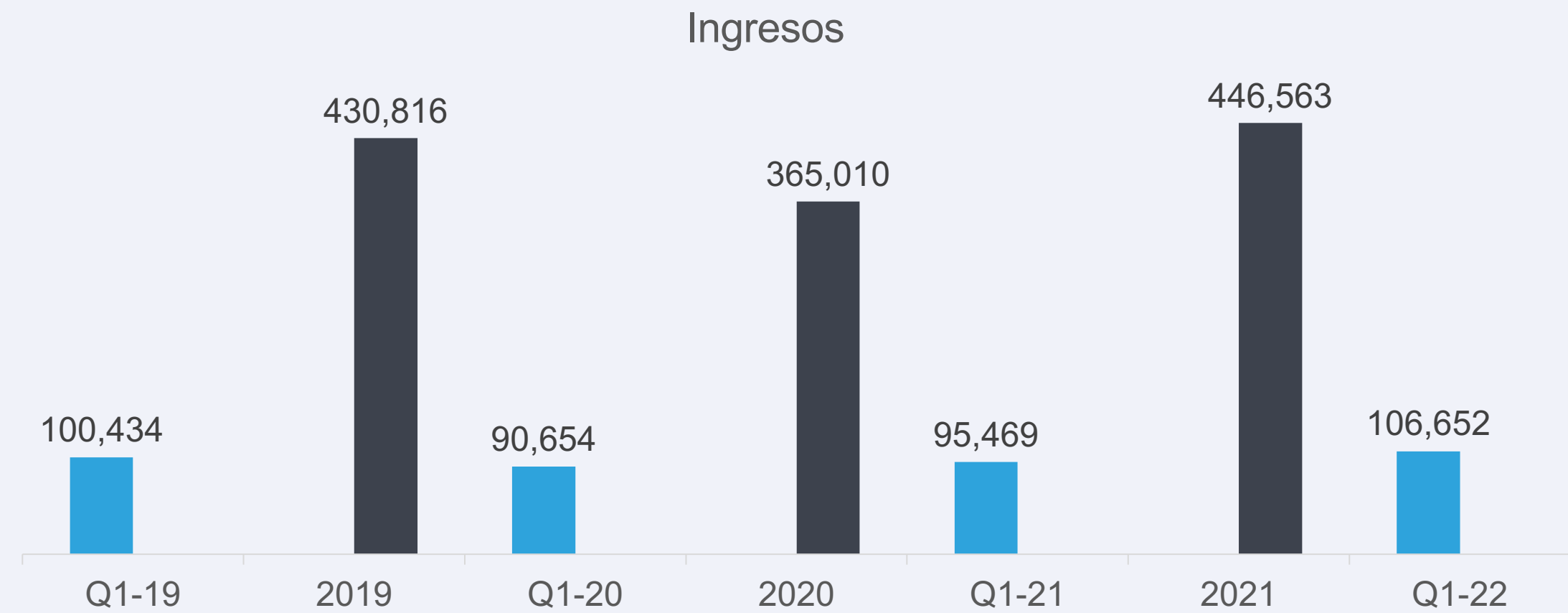
- Reducción del endeudamiento de largo plazo:
Dic. 2020: \$81.6 millones
Dic. 2021: \$52.4 millones
Disminución: \$29.2 millones (35.74%)
- Emisiones colocadas a prima.
- Ajuste en la curva de vencimientos:
Mayor plazo y menor volumen de deuda.
- Grupo Melo, S.A.: Crédito General A+(pan) con perspectiva positiva. Bonos Corporativos AA – (pan) con perspectiva positiva. Programa de VCN's F1 (pan) con perspectiva positiva.

Factores Clave de la Calificación:

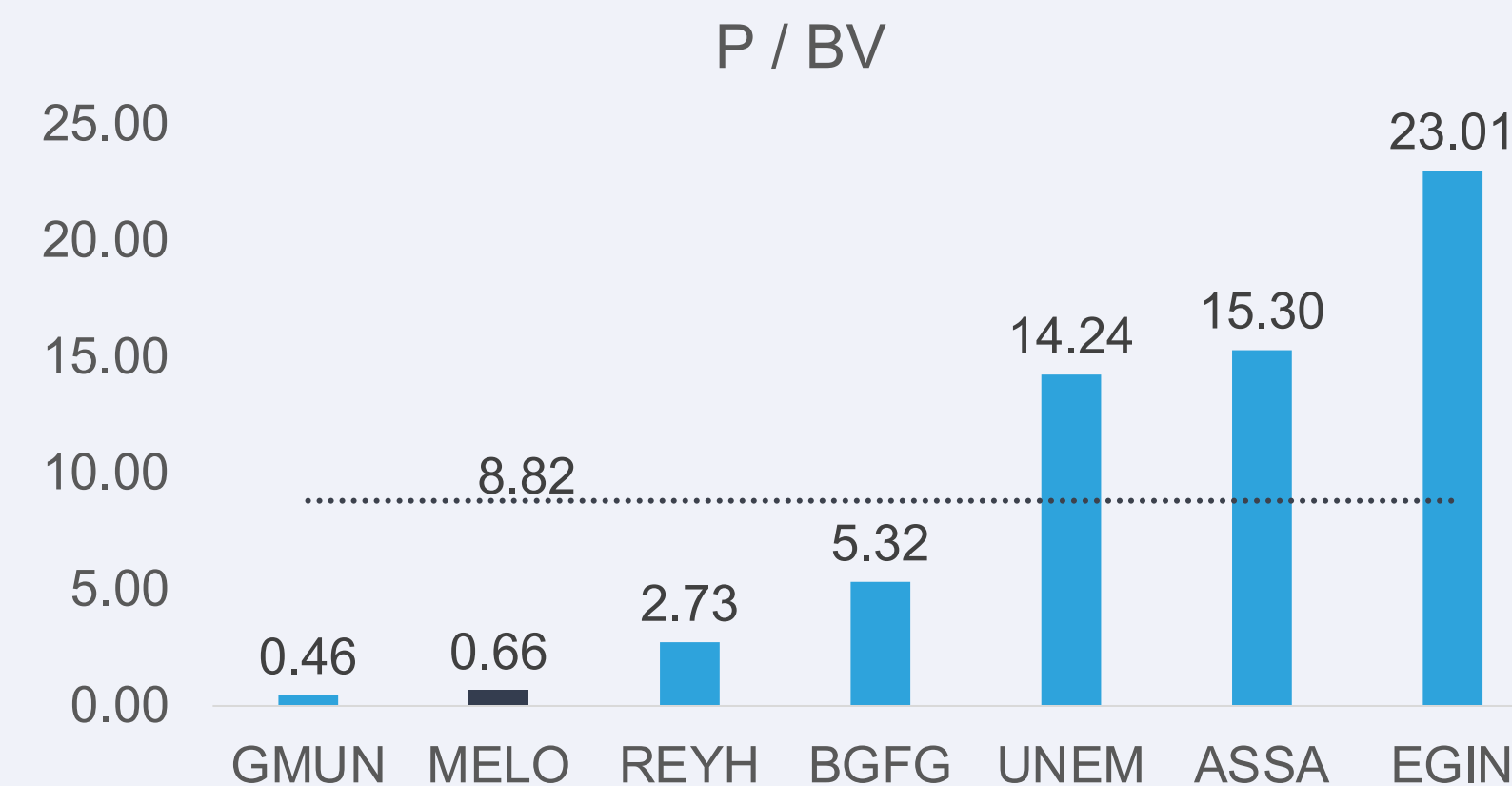
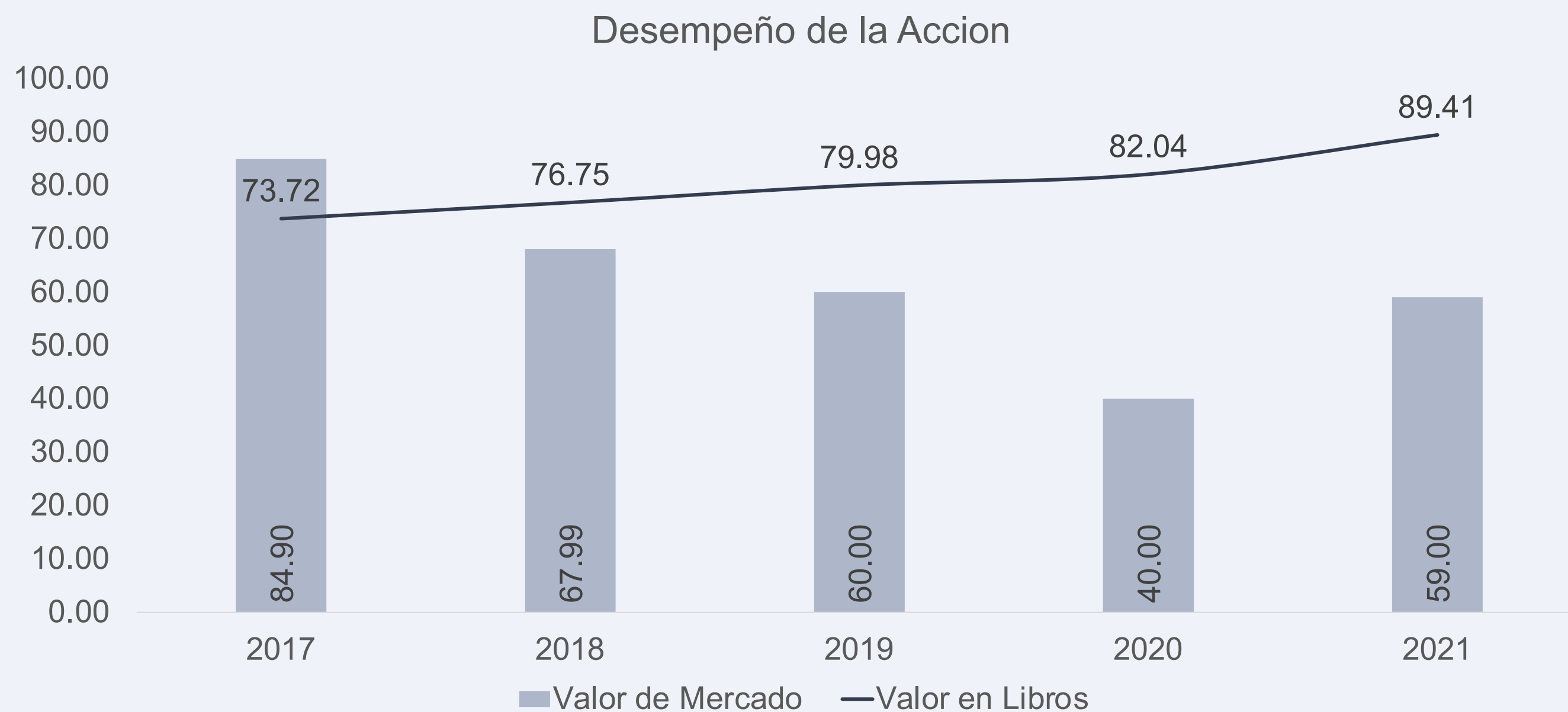
- Flujo de Caja Positivo
- Niveles Razonables de Endeudamiento.
- Flexibilidad de la Estructura Operativa
- Diversificación y posicionamiento de mercado

Ingresos y Utilidades Q1-2022

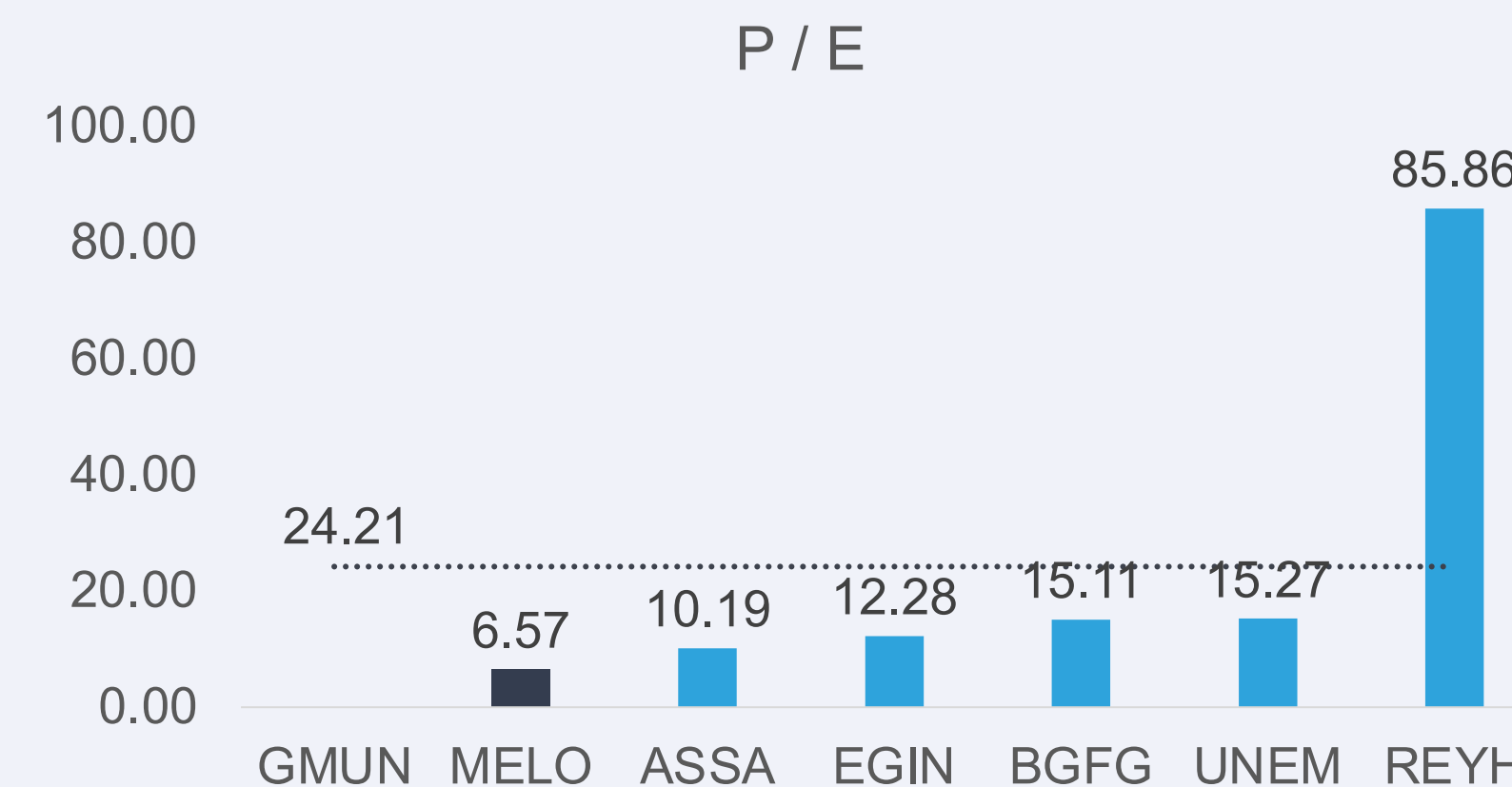
- Al primer trimestre de 2022 los ingresos exhiben un comportamiento consistentemente creciente (12% vs 2021).
- Sin embargo y como resultado de los retos en la cadena de suministro, los costos de materia prima se han incrementado en la misma magnitud.
- La Utilidad Neta se fija en \$3.3 millones un 27% por debajo del Q1-21 pero superior en 169% a lo observado en los niveles pre-pandemia.



Desempeño de la Acción



- Durante 2021 la acción recuperó terreno en su precio de mercado al situarse en \$59 frente a los \$40 de 2020. El sólido crecimiento de la empresa se ve representado en el incremento del valor en libros por acción, el cual alcanza un valor de \$89 para el cierre del año.



Conclusiones

03

Conclusiones y Expectativas

2021

2022

Año
Extraordinario

Estructura
Financiera
Fortalecida

Optimización
de la Deuda

INFLACIÓN
GLOBAL

MERCADOS
CON
CRECIMIENTO
MODERADO

RETOS
LOGÍSTICOS

Eficiencia
Operativa

Planificación
de Inventarios

Crecimiento
Moderado



dirfinanzas@grupomelo.com

Eduardo Jaspe – Luis Miguel Monsalve

Tel. 323-6970